

Självförvaltningsschema 2018

Hej!

Genom att delta i självförvaltningen får du 1800 kr i avdrag på din årsavgift. Avdraget görs årligen på din marsfaktura.

OBS! För att kontrollera att arbetet faktiskt utförs har vi lagt en pärm med checklistor i brevlådan utanför tvättrumsdörren (d.v.s. i förrummet där spontantvätten är). Leta upp din period i denna och ange vad du utfört. **Om inget antecknas riskerar du att förlora ditt avdrag.**

Skulle du vara bortrest eller få förhinder kan du alltid byta med en granne.

Nedan ser du vilka perioder som är dina under 2018.

Månad					
Dag		1-7	8-14	15-21	22-31
Januari		2	6	13	14
Februari		15	16	18	19
Mars		20	24	24	24
April		22	28	28	28
Maj		23	29	30	2
Juni		6	13	14	15
Juli		16	18	19	20
Augusti		22	23	29	30
September		2	6	13	14
Oktober		15	26	26	26
November		16	18	19	20
December		22	23	29	30

Apr/maj/juni/juli/augusti/september/oktober

Följande uppgifter är aktuella:

- Gräsklipparen klipper gräset regelbundet men gräskanterna måste vi själva klippa. Det finns en kantklippare i cykelkällaren. Batteriet sätts på laddning i verkstan efter användning.
- Vattna växter, inklusive på takterrassen. Vi har automatisk bevattning till en del ytor i trädgården men inte till alla krukor. Många krukor behöver dessutom extra vatten när det är varmt och torrt under högsommaren.
- Rabatterna behöver lukas på ogräs regelbundet. Du ser på webbplatsen vilken rabatt du ansvarar för under din vecka. <http://gladjen.bostadsratterna.se/nyttigheter/gardsskotsel>
- Måndagar och torsdagar (ca 0600) töms sopkärnen. Se till så att inte cyklar har parkerats på plattorna mellan sopkärnen och dörren. Du kan kolla detta kvällen innan.
- Töm soppåsen utanför tvättrummet om den börjar bli full.
- Om det står cyklar i porten utanför cykelstället (6 platser) så ställ ut dessa på gården.
- Gå gärna en runda i källaren och på vinden för att se så att det inte står saker i gångarna (enligt *lagen om skydd mot olyckor* som omfattar oss som fastighetsägare så ska sådant kontrolleras regelbundet).
- Töm sopor i relax och vinkällare, samt tvätta handdukar, moppar och mikrotrasor vid behov.
- Dammsug massagerum.

Självförvaltningsschema 2018

Nov/Dec/Jan/Feb/Mar

Följande uppgifter är aktuella:

- Se till så att kranen på regnvattentunnan är öppen så att vattnet rinner rätt igenom tunnan (annars kan den frysa sönder).
- Måndagar och torsdagar (ca 06:00) töms sopkärnen. Se till så att inte cyklar har parkerats på plattorna mellan sopkärnen och dörren. Du kan kolla detta kvällen innan.
- Vid behov saltar och skottar du bort snö fram till sopkärl, tvättstuga och Nobel- och Lantmannagatans gårdsdörrar.
- Töm soppåsen utanför tvättrummet om den börjar bli full.
- Om det står cyklar i porten utanför cykelstället (6 platser) så ställ ut dessa på gården.
- Gå gärna en runda i källaren och på vinden för att se så att det inte står saker i gångarna (enligt *lagen om skydd mot olyckor* som omfattar oss som fastighetsägare så ska sådant kontrolleras regelbundet).
- Kontrollera så att presenningen skyddar och inte har blåst av möblemanget på takterrassen.
- Töm sopor i relax och vinkällare, samt tvätta handdukar, moppar och mikrotrasor vid behov.
- Dammsug massagerum.

Har du frågor är du välkommen att höra av dig till styrelsen@gladjen.se